АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11.06.2020 № 502
г. Краснотурьинск

Об утверждении плана мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов на территории городского округа Краснотурьинск

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктами 6, 10 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», пунктом 1 статьи 8 Закона Свердловской области от 19.12.2016 № 148-ОЗ «О социальной защите инвалидов в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 21.07.2017 № 516-ПП «Об определении исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Свердловской области, муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», положением о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей

инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 № 67, статьей 32 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, положением о муниципальной комиссии городского округа Краснотурьинск по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным постановлением Администрации городского округа Краснотурьинск от 17.07.2018 № 785, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории городского округа Краснотурьинск (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Краснотурьинск от 28.01.2019 № 54 «Об утверждении план мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории городского округа Краснотурьинск».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Краснотурьинск Е.В. Стрелец.

Глава городского округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО
Организационно-
управленческий отдел
Администрации городского округа
Краснотурьинск

Утвержден
постановлением Администрации
городского округа Краснотурьинск
от 11.06.2020 № 502
«Об утверждении плана мероприятий
по обследованию жилых помещений
инвалидов и общего имущества
в многоквартирных домах, в которых
проживают инвалиды, входящие в состав
муниципального и частного жилищных
фондов, в целях их приспособления
с учетом потребностей инвалидов
и обеспечения их доступности
для инвалидов на территории городского
округа Краснотурьинск»

ПЛАН
мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов на территории городского округа Краснотурьинск

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Исполнитель
1.	Формирование реестра инвалидов по категориям	1 квартал текущего года	муниципальная комиссия городского округа Краснотурьинск по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - муниципальная комиссия); территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти
1.1.	со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженной с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;		
1.2.	со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженным с необходимостью использования вспомогательных средств;		
1.3.	со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных, вспомогательных средств;		
1.4.	задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека		

			Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области № 15 (по согласованию); Федеральное казенное учреждение «Главное бюро медико-социальной экспертизы по Свердловской области» Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации (по согласованию)
2.	Сбор и рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	1 квартал текущего года	муниципальная комиссия; Федеральное казенное учреждение «Главное бюро медико-социальной экспертизы по Свердловской области» Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации (по согласованию)
3.	Сбор и рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт, (технический план), кадастровый паспорт и иные документы	1 квартал текущего года	муниципальная комиссия; «Областной государственный Центр технической инвентаризации и регистрации недвижимости» Свердловской области филиал «Северное Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости» (по согласованию)
4.	Формирование реестра жилых помещений, подлежащих обследованию	апрель	муниципальная комиссия
5.	Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды	апрель	муниципальная комиссия
6.	Проведение бесед с инвалидом, проживающем в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого	перед проведением обследования жилого помещения	муниципальная комиссия; комплексный центр социального обслуживания населения города Краснотурьинска

	помещения		(по согласованию)
7.	Организация и проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, с привлечением по необходимости к работе муниципальной комиссии представителей организации, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещения инвалида, а также специалистов эксплуатационных, проектных и других организаций, в том числе экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий	в течение года (по графику)	муниципальная комиссия
8.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества многоквартирн. дома, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в соответствии с п.12,13 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649)	в месячный срок с даты обследования	секретарь муниципальной комиссии
9.	Рассмотрение на заседании муниципальной комиссии акта обследования и подготовка выводов о наличии или отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием	в течение 10 дней после оформления акта	муниципальная комиссия

10.	Разработка перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, определяемого с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении	в случае если сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	муниципальная комиссия; управляющая компания, обслуживающая многоквартирный дом (по согласованию)
11.	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома в целях приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (в соответствии с Правилами, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 № 583/пр	в течение 3-х месяцев с даты составления акта, при наличии в акте вывода об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида	муниципальная комиссия; муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства» (по согласованию)
12.	Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и общего имущества с учетом потребности инвалида обеспечения условий их доступности для инвалида (по форме № 2 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.02.2017 № 583/пр)	в течение 10 дней с даты завершения проверки экономической целесообразности	муниципальная комиссия; муниципальное казенное учреждение «Отдел капитального строительства (по согласованию)

13.	Принятие заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.11.2016 № 873/пр)	оформляется в течение 10 дней со дня его принятия	муниципальная комиссия; секретарь муниципальной комиссии
14.	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида Главе городского округа Краснотурьинск для принятия решения о включении мероприятий в План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	в течение 10 дней	председатель муниципальной комиссии